

月13万の低家賃・深夜許可付きミックスバー

AREA

東京都 新宿区・新宿2丁目

業態

ミックスバー（カウンター主体）

規模

約3.3坪(専有) / 2階・営業歴9年

譲渡希望

350万円（応相談）

この案件の魅力

- ✓ 家賃13万円の低固定費で運営できる小箱
- ✓ 飲食店営業許可＋深夜営業許可 取得済・即営業継続可
- ✓ カラオケ・音響・レコードプレーヤー・ソファ完備
- ✓ 営業歴9年・4年勤続のママと常連客・実P/Lを開示済
- ✓ 負債なし（買掛は月末清算）でクリーン

譲渡の概要

譲渡スキーム：事業譲渡

業績：月商 50～60万円台（実P/L開示済／NDA後）（償却前ほぼ収支均衡）

譲渡対象：造作・什器・在庫・常連客・店長/スタッフ（屋号は対象外）

※ 留意点：賃貸は新規契約・カラオケは第一興商レンタル再契約・許可は買主側で再取得

ご関心のある方へ

本資料は**ノンネーム（概要）**です。正確な所在地・店名・写真・詳細業績・速対資料は、**秘密保持のご確認後**に個別ご案内します。

nightma 志村 | LINE: lin.ee/XtA7xBx | shimura@nightma.com

本資料は情報提供を目的とし、取引・成約を保証するものではありません。記載の数値は参考値で、最終条件は当事者間の協議によります。無断転載・転送を禁じます。