

居抜き

速対資料 S015

【京橋 駅3分】 37坪の大型・高コスパ居抜き

月額賃料

25万円

造作譲渡代金

応相談

面積

37.24坪

エリア

大阪市・京橋（駅徒歩3分）

物件概要

エリア 大阪市・京橋（駅徒歩3分）

現況業態 居酒屋（居抜き・造作引継ぎ）

面積 37.24坪

月額賃料 25万円（管理費 10,000円）

造作譲渡代金 応相談

契約形態 定期借家

契約期間 2035年10月31日まで

営業条件・留意点

- 家賃保証会社への加入が必要
- 37坪超の大型区画・賃料25万円で坪あたり負担が軽い

※ 設備の故障品・指定義務・撤去物品等は現況渡しが原則です。正確な所在地・建物名・内見・設備の詳細は、お問い合わせ後に個別ご案内します。

気になる物件はお早めに！

居抜き・造作物件は**早い者勝ち**です。内見・正確な所在地・詳細条件のご確認は、**お早めに**LINEからご連絡ください。
nightma 志村 | LINE: lin.ee/XtA7xBx | shimura@nightma.com | 070-4790-2090

本資料は情報提供を目的とし、取引・成約を保証するものではありません。記載内容は変更される場合があります。最終条件は当事者間の協議によります。無断転載・転送を禁じます。